

DEPENDENCIA: MUNICIPIO DE
TEPECHITLAN, ZAC.

NUMERO DE OFICIO: 05

EXPEDIENTE 2023-2024

TEPECHITLÁN, ZAC., A 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023

ASUNTO: PERMISO DE DESMEMBRACIÓN

C. CRECENCIO APARICIO GARCÍA

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en los artículos 266,267,268, y 270, del Código Territorial y Urbano vigente en el Estado, Informo a Usted que esta Presidencia Municipal AUTORIZA la DESMEMBRACIÓN de un predio Rustico de ubicado en [REDACTED] perteneciente a este Municipio, se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago de derechos que causa la presente autorización.

Fracción I (a desmembrar): Con una superficie de 00-26-61has., con las siguientes medidas y colindancias: al **Norte** mide 34.81mts., linda con Camino al **Oriente** mide 79.16mts, linda con F5, al **Sur** mide 34.81mts., linda con Ma. Guadalupe Medina Ávila, al **Poniente** mide 75.12mts, linda con F4.

Fracción II (vendida y escriturada): Con una superficie de 00-26-61has., con las siguientes medidas y colindancias: al **Norte** mide 46.50mts., linda con Camino, al **Oriente** mide 60.00mts, linda con F4, al **Sur** mide 46.50mts lindan con Ma. Guadalupe Medina Ávila, al **Poniente** mide 54.50mts, linda con F3.

Fracción III (restante): Con una superficie de 00-13-73has., con las siguientes medidas y colindancias: al **Norte** mide 19.75mts., linda con Camino al **Oriente** mide 54.50mts, linda con F5, al **Sur** mide 31.00mts., linda con Ma. Guadalupe Medina Ávila, al **Poniente** en tres quebrados el primero de sur a norte mide 28.00mts, el segundo de poniente a oriente mide 11.00mts y el ultimo de sur a norte mide 23.00mts, linda con Luis Arteaga y camino.

Fracción IV (restante): Con una superficie de 001-06-44has., con las siguientes medidas y colindancias: al **Norte** mide 121.90mts., linda con Camino, al **Oriente** mide 75.12mts, linda con F1, al **Sur** mide 177.15mts lindan con Ma. Guadalupe Medina Ávila, al **Poniente** mide 60.00mts, linda con F2.

Fracción V (restante): Con una superficie de 00-26-61has., con las siguientes medidas y colindancias: al **Norte** mide 33.04mts., linda con Camino, al **Oriente** mide 83.00mts, linda con Salvador Miramontes Medina, al **Sur** mide 33.04mts lindan con Ma. Guadalupe Medina Ávila, al **Poniente** mide 79.16mts, linda



- c.c.p.- Arq. Luz Eugenia Pérez Haro . - Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.-. - Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- Director de Administración Urbana
- c.c.p.- Director de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado
- c.c.p.- L.C. Fabiola de la Rosa González. - Responsable de la Oficina Predial. -Tepechitlán, Zac.
- c.c.p.- Archivo